



Кабардино- Балкарская Республика Прохладненский муниципальный район
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАНИЦА СОЛДАТСКАЯ
Къэбэрдей –Балъкъэр Республикэм щыпэ Прохладнэ муниципальнэ районым щыщ
ЩЫЩ СОЛДАТСКЭ СТАНИЦЭ КЪУАЖЕ
ЖЫЛАГЪУЭМ И ЩЫПЭ АДМИНИСТРАЦЭ
Къабарты-Малкъар Республиканы Прохладна муниципальный району
СОЛДАТСКАЯ СТАНИЦА ЭЛ ПОСЕЛЕНИЯСНЫ
ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

п-и 361023, КБР, Прохладненский район, станица Солдатская, ул. Калинина 39а
тел. 50-2-23

«20» октября 2022 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 122

ПОСТАНОВЛЕНЭ № _____

БЕГИМ № _____

Об утверждении условий продажи жилого дома,
являющегося собственностью сельского поселения станица Солдатская
Прохладненского муниципального района КБР

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района, решением Совета местного самоуправления сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района от 30.09.2016 г. № 2/1 «Об утверждении Положения о порядке продажи жилых помещений, являющихся собственностью сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района КБР, решением Совета местного самоуправления сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района от 14.10.2022 г. № 21/2 «Об утверждении перечня жилых помещений, являющихся собственностью сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района КБР, подлежащих продаже», местная администрация сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Определить следующие условия продажи жилого дома, общей площадью 20,2 кв.м. (кадастровый номер 07:04:1600000:462), расположенного по адресу: КБР, Прохладненский район, ст. Солдатская, ул. Калинина, д. 33, являющегося собственностью сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района КБР:

- способ продажи имущества – аукцион, открытый по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- форма подачи предложений о цене - предложения заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов;
- начальная цена продажи составляет 175 000 (Сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 5% и составляет 8 750 (Восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;
- размер и порядок внесения задатка – для участия в аукционе до подачи заявки претендент вносит задаток в размере 20% и в сумме 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек;
- порядок и сроки оплаты - единовременный платеж в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи имущества;
- срок заключения договора купли – продажи: покупатель и продавец обязаны в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли-продажи;
- рассрочка платежа не предоставляется.

2. Утвердить информационное сообщение о продаже квартиры, являющейся собственностью сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района КБР, на аукционе открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене имущества (прилагается).

3. И.о. заместителя главы местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района КБР Кокоевой И.А. провести необходимые процедуры по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления в установленном законом порядке.

4. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах в здании местной администрации с.п. ст. Солдатская Прохладненского муниципального района, МКУК «ЦКиД ст. Солдатской», МКОУ «СОШ им. П.П. Грицая ст. Солдатской», ГБУЗ «ЦРБ» г.о. Прохладный и Прохладненского муниципального района Амбулатория ст. Солдатской», а также разместить на официальном сайте сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района КБР (<https://солдатская-адм.рф/>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава сельского поселения станица Солдатская
Прохладненского муниципального района КБР



С.А. Вегвиц