**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Глава сельского поселения станица Солдатская**

**Прохладненского муниципального района**

**С.А. Вегвиц**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

# ПРОТОКОЛ № 1

**Заседания комиссии по организации и проведению аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района**

**ст. Солдатская «17» ноября 2021 г.**

**1. Наименование предмета открытого аукциона по составу участников и по форме подачи предложений о цене: «Продажа земельных участков, находящихся в собственности местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района».**

**2. Организатор аукциона:** Местная администрация сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района, адрес: КБР, Прохладненский район, ст. Солдатская, ул. Калинина, 39а, тел. 8(86631) 50-2-23.

**3. Предмет торгов - продажа земельных участков, находящихся в собственности местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района:**

ЛОТ №1 – земельный участок, расположенный по адресу: КБР, Прохладненский район, ст. Солдатская, ул. Калинина, д.114, с кадастровым номером 07:04:1600004:67, площадью 1200 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства;

ЛОТ №2 – земельный участок, расположенный по адресу: КБР, Прохладненский район, ж/д ст. Солдатская, ул. Белоконь, д.55, с кадастровым номером 07:04:1500002:253, площадью 792 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**4. Начальная цена предмета аукциона:**

ЛОТ № 1 – 76 000,00 (Семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены — «шаг аукциона»: 3% от начальной цены предмета аукциона – 2280,00 (Две тысячи двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100% от первоначальной стоимости земельного участка – 76 000,00 (Семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек

ЛОТ № 2 – 35 000,00 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены — «шаг аукциона»: 3% от начальной цены предмета аукциона –1050,00 (Одна тысяча пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100% от первоначальной стоимости земельного участка – 35 000,00 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Заседание началось в 10 часов 00 минут 17.11.2021 г.

5. Состав комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Председатель комиссии:** |  |
| 1. | Заместитель главы местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района | Штыря Э.Р. |
| **2.** | **Секретарь комиссии:** начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и закупок - главный бухгалтер местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района | Скибо Т.Ю. |
|  | **Члены комиссии:** |  |
| 3. | Главный специалист местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района | Пекарь Л.Г. |
| 4. | Главный специалист местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района | Карпенко А.К. |
| 5. | И.о. специалиста местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района | Усачева Л.Р. |

На заседании комиссии присутствовало 5 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

**6. Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут «17» ноября 2021г. до 10 часов 30 минут «17 ноября 2021г. по адресу: КБР, Прохладненский район, ст. Солдатская, ул. Калинина, 39а, 2-й этаж, каб. №3.**

**7. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 17 часов 00 минут «15» ноября 2021 г.:**

на ЛОТ №1 было представлено (2) заявки на участие в аукционе на бумажном носителе и 0 (ноль) заявок в форме электронных документов, что отмечено в журнале регистрации заявок на участие в аукционе;

на ЛОТ №2 были представлены (2) заявки на участие в аукционе на бумажном носителе и 0 (ноль) заявок в форме электронных документов, что отмечено в журнале регистрации заявок на участие в аукционе;

**8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:**

**ЛОТ №1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Почтовый адрес | Наименование претендента | Регистрационный номер заявки, время поступления |
| 1 | КБР, Прохладненский район, ст. Солдатская, ул. Сухинина, д. 87 | Мешков Иван Сергеевич | Заявка № 1 от  25.10.2021 г. в  14 час. 15 мин. |
| 2 | КБР, г. Нальчик, с. Кенже, ул. Катханова, д.44а | Молов Борис Халидович | Заявка № 2 от  15.11.2021 г. в  10 час. 40 мин. |

**ЛОТ №2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Почтовый адрес | Наименование претендента | Регистрационный номер заявки, время поступления |
| 1 | Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Георгиевская, д. 36 | Кругов Иван Вячеславович | Заявка № 1 от  20.10.2021 г. в  9 час. 05 мин. |
| 2 | КБР, г. Нальчик, с. Кенже, ул. Катханова, д.44а | Молов Борис Халидович | Заявка № 2 от  15.11.2021 г. в  10 час. 45 мин. |

**9. На день рассмотрения заявок на лицевой счет местной администрации Прохладненского муниципального района поступили задатки от:**

**ЛОТ №1**

| №  п/п | Наименование претендента | Предмет торгов | Платежный документ, подтверждающий внесение задатка |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Мешков Иван Сергеевич | продажа земельного участка | Чек по операции СберБанк  от 18.10.2021 г. |
| 2 | Молов Борис Халидович | продажа земельного участка | Чек ордер  от 12.11.2021 г. |

**ЛОТ №2**

| №  п/п | Наименование претендента | Предмет торгов | Платежный документ, подтверждающий внесение задатка |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Кругов Иван Вячеславович | продажа земельного участка | Чек по операции  Сбербанк Онлайн  от 20.10.2021 г. |
| 2 | Молов Борис Халидович | продажа земельного участка | Чек ордер  от 12.11.2021 г. |

**10. Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, и приняла решение:**

1. **По лоту №1:**

Признать участниками аукциона следующих претендентов

| **№**  **п/п** | **Наименование участников аукциона** |
| --- | --- |
| 1 | Мешков Иван Сергеевич |
| 2 | Молов Борис Халидович |

1. **По лоту №2:**

Признать участниками аукциона следующих претендентов

| **№**  **п/п** | **Наименование участников аукциона** |
| --- | --- |
| 1 | Кругов Иван Вячеславович |
| 2 | Молов Борис Халидович |

**11. Процедура окончена в 10:30 час. московского времени «17» ноября 2021 года.**

**Настоящий протокол подлежит хранению в течение 3-х лет с момента подписания.**

**12. Подписи:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | за | пРОТИВ |
|  | **Председатель комиссии:** |  |  |
| 1. | Штыря Э.Р. |  |  |
|  | **Секретарь комиссии:** |  |  |
| 2. | Скибо Т.Ю. |  |  |
|  | Члены комиссии: |  |  |
| 3. | Пекарь Л.Г. |  |  |
| 4. | Карпенко А.К. |  |  |
| 5. | Усачева Л.Р. |  |  |