**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Глава сельского поселения станица Солдатская**

**Прохладненского муниципального района**

**С.А. Вегвиц**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

# ПРОТОКОЛ № 2

**Заседания комиссии по организации и проведению аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района**

**ст. Солдатская «18» ноября 2021г.**

**1. Комиссия по организации и проведению аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района провела аукцион в 10:00 час. 18 ноября 2021 года по адресу:  КБР, Прохладненский район, ст. Солдатская, ул. Калинина, д.39а.**

**2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Председатель комиссии:** |  |
| 1. | Заместитель главы местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района | Штыря Э.Р. |
| **2.** | **Секретарь комиссии:** начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и закупок - главный бухгалтер местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района | Скибо Т.Ю. |
|  | **Члены комиссии:** |  |
| 3. | Главный специалист местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района | Пекарь Л.Г. |
| 4. | Главный специалист местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района | Карпенко А.К. |
| 5. | И.о. специалиста местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района | Усачева Л.Р. |

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**3. Публикация извещения о проведении аукциона была размещена на официальном сайте** [**http://torgi.gov.ru**](http://torgi.gov.ru)**, а также на официальном сайте сельского поселения станицы Солдатская Прохладненского муниципального района (**[**https://солдатская-адм.рф/**](https://xn----7sbabqe2bfql6aem9p.xn--p1ai/)**).**

**4.** **Предмет торгов - продажа земельных участков, находящихся в собственности местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района:**

ЛОТ №1 – земельный участок, расположенный по адресу: КБР, Прохладненский район, ст. Солдатская, ул. Калинина, д.114, с кадастровым номером 07:04:1600004:67, площадью 1200 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства;

ЛОТ №2 – земельный участок, расположенный по адресу: КБР, Прохладненский район, ж/д ст. Солдатская, ул. Белоконь, д.55, с кадастровым номером 07:04:1500002:253, площадью 792 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**5. Начальная цена предмета аукциона:**

ЛОТ № 1 – 76 000,00 (Семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены — «шаг аукциона»: 3% от начальной цены предмета аукциона – 2280,00 (Две тысячи двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100% от первоначальной стоимости земельного участка – 76 000,00 (Семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек

ЛОТ № 2 – 35 000,00 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены — «шаг аукциона»: 3% от начальной цены предмета аукциона –1050,00 (Одна тысяча пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100% от первоначальной стоимости земельного участка – 35 000,00 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

**6. На процедуре проведения аукциона присутствовали следующие участники аукциона,** **зарегистрировавшиеся в установленном порядке:**

**ЛОТ №1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Место нахождения участника аукциона | Наименование участника аукциона | Регистрационный номер |
| 1 | КБР, Прохладненский район, ст. Солдатская, ул. Сухинина, д. 87 | Мешков Иван Сергеевич | 2 |

Молов Борис Халидовичк началу проведения аукциона не явился.

**ЛОТ №2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Место нахождения участника аукциона | Наименование участника аукциона | Регистрационный номер |
| 1 | Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Георгиевская, д. 36 | Кругов Иван Вячеславович | 1 |

Молов Борис Халидовичк началу проведения аукциона не явился.

**8. Решение комиссии:**

**По Лоту №1:**

1. Признать аукцион по продаже земельного участка, находящегося в собственности местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района **несостоявшимся** в связи с тем, что в процессе аукциона присутствовал только один участник – Мешков Иван Сергеевич.
2. В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, направить в течении десяти дней Мешкову И.С. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

**По Лоту №2:**

1. Признать аукцион по продаже земельного участка, находящегося в собственности местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района **несостоявшимся** в связи с тем, что в процессе аукциона присутствовал только один участник – Кругов Иван Вячеславович.
2. В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, направить в течении десяти дней Кругову И.В. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

В соответствии с п. 18 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ возвратить задатки Молову Борису Халидовичу, допущенному к участию в аукционе, но не явившемуся к началу проведения аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности местной администрации сельского поселения станица Солдатская Прохладненского муниципального района.

**9. Время окончания аукциона 10 час. 15 мин**.

**10.** **Подписи:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | за | пРОТИВ |
|  | **Председатель комиссии:** |  |  |
| 1. | Штыря Э.Р. |  |  |
|  | **Секретарь комиссии:** |  |  |
| 2. | Скибо Т.Ю. |  |  |
|  | Члены комиссии: |  |  |
| 3. | Пекарь Л.Г. |  |  |
| 4. | Карпенко А.К. |  |  |
| 5. | Усачева Л.Р. |  |  |